

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 27 ianuarie 2023

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1 Se alege doamna/domnul _____ președinte de ședință al Consiliului Local Baia Mare pe o perioadă de 3 luni, respectiv pe perioada februarie 2023 - aprilie 2023.

Comisia III – Aviz favorabil – “Se propune dl. Pap Zsolt președinte de ședință pentru perioada februarie – aprilie” 6-0-0

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru ”ZONA REZIDENȚIALĂ BLOCURI DE LOCUINȚE P+5E+NIVEL TEHNIC”, generat de imobilul teren situat în zona cuprinsă între bulevardul București, strada Gheorghe Bilașcu și strada Petru Maior, Baia Mare, inițiator: ROMAN ION, SC PIETROSUL SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru ”ZONA REZIDENȚIALĂ BLOCURI DE LOCUINȚE P+5E+NIVEL TEHNIC”, generat de imobilul teren situat în zona cuprinsă între bulevardul București, strada Gheorghe Bilașcu și strada Petru Maior, Baia Mare, identificat prin CF 101395, nr.cad. 101395 și CF 101377, nr.cad. 101377; inițiator: ROMAN ION, SC PIETROSUL; proiect nr. 155/2017, elaborat de S.C. AMBIENT S.R.L.- c. arh. Ovidiu Ciorna, specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. Alexandru Băban, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul local de Urbanism.

Art.2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.

Art.3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art.5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0